

Zmluva
k zmluve v zmysle zákona 116/1990 Z.z. o nájme a prenájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ : Základná škola J.J. Thurzu
Sídlo : A. Bernoláka 20, 962 12 Detva
Zastúpená : Mgr. Bohuslav Ilavský, riaditeľ
IČO : 37831275
DIČ : 0037831275
Zriaďovateľ : Mesto Detva
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko, a.s
IBAN : SK84 0900 0000 0051 2001 0601
Tel/fax : skola@4zsdt.sk

a

Nájomca : Súkromné centrum voľného času
Sídlo : A. Bernoláka 20, 962 12 Detva
Zastúpená : Mgr. Máriou Lešánekovou, riaditeľkou SCVČ
IČO : 42190606
DIČ : 2023062085
Zriaďovateľ : MAJA, n.o.
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko a.s.
IBAN : SK84 5200 0000 1211 5008
Telefón : 0911368535
E-mail : maria.lesanekova@gmail.com
Zaradená do siete škôl a školských zariadení rozhodnutím MŠ SR- 3399/2010-917
s dátumom začatia činnosti 1.9.2010

I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom telocvične a učební na záujmovú činnosť v priestoroch ZŠ J.J. Thurzu A. Bernoláka 20, 962 12 Detva.

II. Účel nájmu

Nájomca sa zaväzuje využívať prenajaté priestory na záujmovú činnosť

III. Nájomné

Nájomné je stanovené na základe zásad hospodárenia s majetkom mesta Detva (podľa platného VZN z roku 2014 430/14), prenájom telocvične 8€/ hod, klasická učebňa 3€/ hod, učebňa výpočtovej techniky 13€/ hod, ostatné odborné učebne 7€/ hod, šatne 3€/ hod a športové ihrisko 4€/ hod.

IV. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú počas školského roka 2017-2018. Splatnosť nájmu je do 29.6.2018

Prenajaté priestory :

- Počet hodín v telocvični x 8€ / nebudú počítané hodiny, ktoré budú žiaci v exteriéri /
- Počet hodín v triede x 3€
- Počet hodín v učebni výpočtovej techniky x 13€
- Počet hodín v odbornej učebni x 7€
- Počet hodín športové ihrisko x 4€

Nájomca uhradí náklady za prenájom na príjmový účet školy : SK84 0900 0000 0051 2001 0601. Výška celkových finančných nákladov sa vypočíta na konci školského roka 2017-2018 podľa využívaných hodín v telocvični, v triedach, v učebniach na záujmovú činnosť.

V. Spôsob a podmienky nájmu

5.1/ Nájomca sa zaväzuje starať sa o prenatatý majetok a zariadenie školy, nevykonávať žiadne zásahy do budovy a technického zariadenia bez súhlasu prenajímateľa

5.2/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v prenatatých priestoroch všetky zásady školského poriadku a zároveň preberá zodpovednosť za uvedené priestory v čase ich užívania.

5.3/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať predpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia , požiarnej ochrany a prevádzky technických zariadení.

5.4/ V prípade poškodenia majetku je nájomca povinný uhradiť škodu v plnej výške

5.5/ Nájomca je povinný prenataté priestory užívať výlučne len na účely uvedené v zmluve

5.6/ Nájomca nie je oprávnený dať prenataté priestory do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.

VI. Záverečné ustanovenia

6.1/ Zmeny a dodatky k tejto zmluve sa môžu uskutočniť len písomnou formou so súhlasom oboch strán.

6.2/ Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom kuse pre každú zmluvnú stranu.

6.3/ Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili a potvrdzujú ju svojim podpisom.

V Detve, dňa 31.8.2019

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
JULIUSA JURAJA THURZU
Ul. A. Bernoláka 20
962 12 DETVA

.....
prenajímateľ

Súkromné centrum voľného času
Ul. A. Bernoláka 20
962 12 Detva
IČO: 42 190 606, DIČ: 2023062085

.....
nájomca