

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV V ŠPORTOVEJ HALE

Prenajímateľ Mestský volejbalový klub Detva

Adresa Štúrova 1278, 962 12 Detva
V zastúpení Ing. Peter Jamnický, prezident klubu
IČO 37 818 031
Bankové spojenie Slovenská sporiteľňa a.s. pobočka Detva č. účtu 0401116776/0900
DIČ 202 150 1955
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca Súkromné centrum voľného času

Adresa A. Bernoláka 20, 962 12 Detva
V zastúpení Mgr. Mária Lešáneková
IČO 42190606
Bankové spojenie OTP Banka Slovensko,a.s. pobočka Detva, č. účtu 12115008/5200
(ďalej len „nájomca“)

I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ má v správe a nájme nebytové priestory, Športová hala na ul. Štúrova súpisné číslo 1278.

Prenajímateľ poskytne časť priestorov športovej haly na záujmovú činnosť nájomcovi , v dohodnutom rozsahu.

II. Cena prenájmu a jej splatnosť

- Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene nájmu predmetu zmluvy podľa skutočne čerpaných hodín. Cena prenájmu športovej plochy a pobyt mimo športovej plochy (šatne a ostatné zariadenia) 1 hod./10,00 Eur.
Hodinová sadzba je 10,00 Eur je sadzba zmluvná a v tejto cene sú zahrnuté náklady športovej haly na energie, teplo, vodu , ostatné náklady , mzda zamestnanca a amortizácia.
Účasť na hracej ploche a mimo nej potvrdí svojim podpisom poverená osoba nájomcu, napr. vedúci záujmovej činnosti
Tento doklad bude obsahovať nasledovné údaje:
Názov zariadenia: Príchod: Odchod:
Dátum: Podpis zástupcu SCVČ: Podpis zástupcu ŠH:
- V cene nájmu sú zahrnuté škody, spôsobené prirodzeným opotrebovaním .

3. V cene nájmu nie sú zahrnuté škody, spôsobené hrubým zaobchádzaním a nedbalosťou
4. Dohodnuté ceny za nájom neplatia pre organizovanie iných podujatí než sú uvedené v čl. I. tejto zmluvy.

III. Doba prenájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1. 10. 2015 do 30. 6. 2016 na záujmovú činnosť v pondelok od 17:00 do 18:30 a v utorok od 14:00 do 15:30 s opciou na nasledujúce obdobie, ktorá bude riešená dodatkom.

IV. Povinnosti nájomcu

1. Uhradiť nájomné na základe faktúry, na účet prenajímateľa podľa skutočne čerpaných hodín do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.
2. Najneskôr do 10 dní pred začiatkom nasledujúceho mesiaca upresniť záujmovej činnosti záväznou písomnou objednávkou.
3. Staráť sa o predmet nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára a starať sa najmä o to, aby na ňom nevznikla škoda.
4. Pri záujmovej činnosti je potrebné určiť zodpovedného vedúceho.
5. Nájomca berie na vedomie, že porušenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže byť dôvodom na odstúpenie od tejto zmluvy zo strany prenajímateľa.
6. V prípade neuhradenia nájomného podľa bodu 1, nebude poskytovaný predmet nájmu až do vyplatenia nájomného.
7. Ak sa neuskutoční naplánovaný tréning, a prenajímateľ nebude upozornený 2 dni vopred, bude nájomcovi vyúčtovaná pokuta 10 Eur.

V. Povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ sa zaväzuje :

1. Umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu.
2. Poskytovať mu štandardné služby s predmetom nájmu ako osvetlenie hracej plochy, dodávka el. energie, teplej a studenej vody, tepla, ďalej šatňu, hľadisko a hraciu plochu,

ktorých cena je zahrnutá v cene nájmu. Osvetlenie hracej plochy v ŠH počas tréningov 15 svetiel.

3. Vo výnimočných prípadoch poskytnúť náhradné hodiny na záujmovú činnosť za objednané hodiny.
4. Prenajímateľ neručí za stratu cenností a vecí, ktoré si hráči prípadne klub odložia v šatniach a v pridelených priestoroch športovej haly.
5. Vo vykurovacom období prenajímateľ negarantuje, že teplota v priestoroch palubovky bude 15° C pri vonkajšej teplote -10°C.

VI. Ukončenie nájmu

Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonávať len po vzájomnej dohode a to len písomnou formou.
2. Zmluva nadobúda platnosť po podpísaní zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 10. 2015.
3. Zmluva je vyhotovená v 2-och rovnopisoch. Zmluvné strany obdržia po jednom vyhotovení.
4. Rozpory, vyplývajúce z tejto zmluvy budú obe strany riešiť dohodou.
5. Ostatné, v tejto zmluve neupravené vzťahy, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Detve dňa 26. 8. 2015



MESTSKÝ
VOLEJBALOVÝ KLUB
DETVA ①

.....
Prenajímateľ

Súkromné centrum voľného času
Ul. A. Bernoláka 20
962 12 Detva
IČO: 42 190 606, DIČ: 2023062085

.....
Nájomca