

Dodatok č. 4

k zmluve o nájme priestorov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ : **Občianske združenie Karate klub Detva**
Sídlo : Stožok 361, 962 12 Detva
IČO : 37829530
DIČ : -
Registrácia: Ministerstvo vnútra SR č. VVS/1-900/90-163 73-1
Bankové spojenie : VÚB, a.s. pob. Detva
IBAN : SK35 0200 0000 0027 6995 9156
Tel/fax : +421 911 939 784
(ďalej len prenajíateľ)

a

Nájomca : **Súkromné centrum voľného času**
Sídlo : A. Bernoláka 20, 962 12 Detva
Zastúpená : Mgr. Máriou Lešánekovou, riaditeľka SCVČ
IČO : 42190606
DIČ : 2023062085
Zaradená do siete škôl a školských zariadení rozhodnutím MŠ SR- 3399/2010-917
s dátumom začatia činnosti 1.9.2010
Bankové spojenie : **OTP Banka Slovensko a.s.**
IBAN : SK84 5200 0000 0000 1211 5008
Telefón : 0911368535
E-mail : maria.lesanekova@gmail.com
(ďalej len nájomca)

sa dohodli na prijatí Dodatku č.4 k Zmluve o nájme priestorov pre krúžky karate, ktoré sa realizujú v objekte Slovenskej pošty Detva, Ul. Tajovského 1444/11, 962 12 Detva , uzatvorenej dňa 29.02.2012

Dodatok č. 4 sa týka nasledovných bodov zmluvy :

III.

VÝŠKA NÁJOMNÉHO

3.1 Nájomné za užívanie priestorov je stanovené dohodou zmluvných strán v súlade s § 3 ods. 1 zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov.

3.2 Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na cene nájmu predmetu zmluvy podľa skutočne čerpaných hodín. Hodinová sadzba 5,00 Eur je sadzba zmluvná a v tejto cene sú zahrnuté náklady na energie, teplo, vodu, ostatné náklady, mzda zamestnanca a amortizácia.

3.3 Výška nájmu sa každoročne upraví písomným dodatkom k zmluve vždy

k 1. októbru roka z dôvodu valorizácie výšky nájmu v závislosti od miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien zverejnenej Štatistickým úradom SR za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim.

3.4. Záverečné vyúčtovanie bude zrealizované na základe celkového skutočného počtu prenajatých hodín.

IV. SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO

4.1 Nájomca sa zaväzuje dohodnuté nájomné hradiť v zmysle bodu 3.4.

VII. DOBA NÁJMU A UKONČENIE NÁJMU

Nájomný vzťah vzniká od 1.10.2016 a jeho trvanie je dohodnuté na dobu určitú do 30.06.2017.

Bod b.- písomnou výpoveďou ktorejkoľvek strany - výpovedná lehota je 7 dní a začína plynúť odo dňa doručenia písomnej výpovede.

V ostatných bodoch zostáva zmluva nezmenená

V Detve dňa 29.9.2016


.....
prenajímateľ

Súkromné centrum voľného času
Ul. A. Barmoláka 20
962 12 Detva
IČO: 42 180 606, DIČ: 2023062085


.....
nájomca